

Số: /TB-UBND

Nam Hoà, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Danh mục thủ tục hành chính thực hiện theo cơ chế “Luồng xanh”
ngành xây dựng tại Trung tâm phục vụ hành chính công
xã Nam Hoà, tỉnh Thái Nguyên.**

Căn cứ Công văn số 3659/UBND-TTPVHCC ngày 14/05/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc triển khai thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế “Luồng xanh” trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

UBND xã Nam Hoà thông báo Danh mục thủ tục hành chính thực hiện theo cơ chế “Luồng xanh” tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Nam Hoà, cụ thể như sau:

(1) Danh mục TTHC thuộc thẩm quyền Sở xây dựng thực hiện theo cơ chế “Luồng xanh 60%” (35 TTHC).

(2) Danh mục TTHC thuộc thẩm quyền của UBND xã lĩnh vực xây dựng thực hiện theo cơ chế “Luồng xanh 60%” (12 TTHC)
(Có Phụ lục I và Phụ lục II chi tiết kèm theo)

UBND xã Nam Hoà, tỉnh Thái Nguyên thông báo đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức doanh nghiệp và Nhân dân trên địa bàn được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Thái Nguyên (b/c);
- Các Sở, Ban ngành có liên quan;
- Thường trực Đảng uỷ, HĐND xã;
- UBND các phường, xã trên địa bàn tỉnh;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các Phòng, Ban đơn vị thuộc xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Các xóm trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, TTPVHCC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Anh Tú

PHỤ LỤC I
DANH MỤC TTHC THUỘC THẨM QUYỀN SỞ XÂY DỰNG
THỰC HIỆN THEO CƠ CHẾ "LUỒNG XANH 60%" (35 TTHC)
(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày / /2026 của UBND xã Nam Hoà)

STT	Tên TTHC	Mã TTHC	Thời gian thực hiện		Cơ quan thực hiện	Cơ quan có thẩm quyền	Ghi chú
			Thời gian thực hiện theo QĐ	Thời gian thực hiện sau cắt giảm			
1	Chấp thuận đề nghị đầu nối vào đường tỉnh	1.014411.H55	07 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ theo quy định	Không quá 3 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ theo quy định	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
2	Chấp thuận thiết kế nút giao đầu nối vào đường tỉnh, đường đô thị và đường khác do Sở Xây dựng quản lý	1.014412.H55	07 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ theo quy định	Không quá 3 làm việc ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ theo quy định	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
3	Cấp phép thi công nút giao đầu nối vào đường tỉnh, đường đô thị và đường khác do Sở Xây dựng quản lý	1.014413.H55	07 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ theo quy định	Không quá 3 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ theo quy định	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
4	Chấp thuận chủ trương kết nối các tuyến đường sắt (theo phân cấp).	1.004691.000.00.00.H55	10 Ngày	Không quá 4 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	UBND tỉnh	
5	Cấp giấy phép kết nối các tuyến đường sắt (theo phân cấp).	1.004685.000.00.00.H55	10 Ngày	Không quá 04 ngày làmviệc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	UBND tỉnh	
6	Chấp thuận bổ sung vị trí nút giao đầu nối vào đường cao tốc.	1.013276.H55	07 ngày làm việc	Không quá 3 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
7	Chấp thuận đầu nối đối với trường hợp kết nối với đường bộ không có trong các quy hoạch.	1.013277.H55	07 ngày làm việc	Không quá 3 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
8	Chấp thuận vị trí đầu nối tạm vào đường bộ đang khai thác	1.000314.H55	07 ngày làm việc	Không quá 3 ngày làm việc ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	

STT	Tên TTHC	Mã TTHC	Thời gian thực hiện		Cơ quan thực hiện	Cơ quan có thẩm quyền	Ghi chú
			Thời gian thực hiện theo QĐ	Thời gian thực hiện sau cắt giảm			
9	Phê duyệt phương án tổ chức giao thông trước khi đưa đường cao tốc vào khai thác; Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án tổ chức giao thông đường cao tốc trong thời gian khai thác.	1.002798.000.00.00.H55	15 ngày làm việc	Không quá 6 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
10	Thỏa thuận nâng cấp bến thủy nội địa thành cảng thủy nội địa.	1.009445.000.00.00.H55	5 ngày làm việc	Không quá 2 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
11	Gia hạn giấy phép kết nối, bãi bỏ kết nối các tuyến đường sắt (theo phân cấp).	1.004681.000.00.00.H55	05 Ngày làm việc	Không quá 02 ngày làm việc	Sở Xây dựng	UBND tỉnh	
12	Cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình đối với công trình xây dựng nằm trên địa bàn tỉnh	1.009788.000.00.00.H55	10 ngày kể từ này tiếp nhận báo cáo kết quả đánh giá an toàn công trình	Không quá 4 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
13	Cho ý kiến về việc kéo dài thời hạn sử dụng của công trình hết thời hạn sử dụng theo thiết kế nhưng có nhu cầu sử dụng tiếp (trừ trường hợp nhà ở riêng lẻ).	1.009791.000.00.00.H55	10 ngày làm việc kể từ này tiếp nhận báo cáo kết quả đánh giá an toàn công trình	Không quá 4 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
14	Thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện	1.012905.H55	15 ngày	Không quá 6 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
15	Thông báo quyền sử dụng đất đã có hạ tầng kỹ thuật trong dự án bất động sản đủ điều kiện chuyển nhượng cho cá nhân tự xây dựng nhà ở.	1.012903.H55	15 ngày	Không quá 6 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
16	Thông báo đủ điều kiện được huy động vốn thông qua việc góp vốn, hợp tác đầu tư, hợp tác kinh doanh, liên doanh, liên kết của các tổ chức và cá nhân để phát triển nhà ở	1.012882.H55	15 ngày	Không quá 6 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	

17	Thông báo đơn vị đủ điều kiện quản lý vận hành nhà chung cư đối với trường hợp nộp hồ sơ tại Sở Xây dựng	1.012884.H55	30 ngày	Không quá 12 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
18	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư làm chủ đầu tư đối với dự án cải tạo, xây dựng lại	1.012885.H55	35 ngày	Không quá 14 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	

STT	Tên TTHC	Mã TTHC	Thời gian thực hiện		Cơ quan thực hiện	Cơ quan có thẩm quyền	Ghi chú
			Thời gian thực hiện theo QĐ	Thời gian thực hiện sau cắt giảm			
	nhà chung cư không bằng nguồn vốn đầu tư công						
19	Điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư làm chủ đầu tư đối với dự án cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư không bằng nguồn vốn đầu tư công	1.012886.H55	35 ngày	Không quá 14 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
20	Cho thuê, cho thuê mua nhà ở xã hội do Nhà nước đầu tư xây dựng bằng vốn đầu tư công	1.012896.H55	30 ngày	Không quá 12 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
21	Đề xuất cơ chế ưu đãi đầu tư theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 198 của Luật Nhà ở 2023	1.012887.H55	50 ngày	Không quá 20 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	
22	Thẩm định giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội/nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân	1.012895.H55	30 ngày	Không quá 12 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	

23	Giao chủ đầu tư không thông qua đấu thầu đối với trường hợp dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội đã được chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận đầu tư hoặc có văn bản pháp lý tương đương	3.000506.H55	Trường hợp dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội do nhà đầu tư đề xuất đã được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận đầu tư hoặc có văn bản pháp lý tương đương theo quy định của pháp luật trước ngày 01/7/2025: 22 ngày. Trường hợp dự án do cơ quan nhà nước có thẩm quyền lập, chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận đầu tư	Trường hợp dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội do nhà đầu tư đề xuất đã được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận đầu tư hoặc có văn bản pháp lý tương đương theo quy định của pháp luật trước ngày 01/7/2025: 09 ngày. Trường hợp dự án do cơ quan nhà nước có thẩm quyền lập, chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận đầu tư hoặc có văn bản pháp lý tương đương trước ngày 01/7/2025: 21 ngày	Sở Xây dựng	Chủ tịch UBND tỉnh	
----	--	--------------	--	--	-------------	--------------------	--

STT	Tên TTHC	Mã TTHC	Thời gian thực hiện		Cơ quan thực hiện	Cơ quan có thẩm quyền	Ghi chú
			Thời gian thực hiện theo QĐ	Thời gian thực hiện sau cắt giảm			
			hoặc có văn bản pháp lý tương đương trước ngày 01/7/2025: 52 ngày.				

24	Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời giao chủ đầu tư đối với trường hợp dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội chưa được chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận đầu tư hoặc chưa có văn bản pháp lý tương đương	3.000507.H55	1. Trường hợp nhà đầu tư có quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất đối với một phần hoặc toàn bộ diện tích đất của dự án hoặc nhà đầu tư đề xuất dự án chưa được cơ quan nhà nước công bố thông tin về dự án: 37 ngày. 2. Trường hợp dự án do cơ quan nhà nước có thẩm quyền lập, công bố thông tin dự án để đầu tư xây dựng nhà ở xã hội: 52 ngày.	1. Trường hợp nhà đầu tư có quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai thông qua thỏa thuận về nhận quyền sử dụng đất hoặc đang có quyền sử dụng đất đối với một phần hoặc toàn bộ diện tích đất của dự án hoặc nhà đầu tư đề xuất dự án chưa được cơ quan nhà nước công bố thông tin về dự án: 15 ngày. 2. Trường hợp dự án do cơ quan nhà nước có thẩm quyền lập, công bố thông tin dự án để đầu tư xây dựng nhà ở xã hội: 21 ngày.	Sở Xây dựng	Chủ tịch UBND tỉnh	
25	Thủ tục điều chỉnh quyết định giao chủ đầu tư, quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời giao chủ đầu tư	3.000508.H55	37 ngày	15 ngày	Sở Xây dựng	Chủ tịch UBND tỉnh	

STT	Tên TTHC	Mã TTHC	Thời gian thực hiện		Cơ quan thực hiện	Cơ quan có thẩm quyền	Ghi chú
			Thời gian thực hiện theo QĐ	Thời gian thực hiện sau cắt giảm			
	đối với dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội						
26	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo /Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).	1.013236.H55	20 ngày	Không quá 8 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng, Ban quản lý KCN(theo phân cấp, quyền của UBND cấp tỉnh)	Sở Xây dựng	
27	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).	1.013238.H55	20 ngày	Không quá 8 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND cấp tỉnh)	Sở Xây dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND cấp tỉnh)	
28	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).	1.013230.H55	20 ngày	Không quá 8 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND cấp tỉnh)	Sở Xây dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND cấp tỉnh)	

29	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án).	1.013231.H55	20 ngày	Không quá 8 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND cấp tỉnh)	Sở Xây dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND cấp tỉnh)	
30	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với	1.013233.H55	05 ngày	Không quá 2 ngày làm việc	Sở Xây	Sở Xây	

STT	Tên TTHC	Mã TTHC	Thời gian thực hiện		Cơ quan thực hiện	Cơ quan có thẩm quyền	Ghi chú
			Thời gian thực hiện theo QĐ	Thời gian thực hiện sau cắt giảm			
	công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).				dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND cấp tỉnh)	dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND cấp tỉnh)	
31	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án.	1.013230.H55	20 ngày	Không quá 8 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND tỉnh)	Sở Xây dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND tỉnh)	

32	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh.	1.013239.H55	- Dự án nhóm A: Không quá 35 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ; - Dự án nhóm B: Không quá 25 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ; - Dự án nhóm C: Không quá 15 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ;	- Dự án nhóm A: Không quá 14 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ; - Dự án nhóm B: Không quá 10 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ; - Dự án nhóm C: Không quá 6 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND tỉnh), Sở Công thương,	Sở Xây dựng, Ban quản lý KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND tỉnh), Sở Công thương, Sở Nông nghiệp	
----	--	--------------	--	---	---	--	--

STT	Tên TTHC	Mã TTHC	Thời gian thực hiện		Cơ quan thực hiện	Cơ quan có thẩm quyền	Ghi chú
			Thời gian thực hiện theo QĐ	Thời gian thực hiện sau cắt giảm			
					Sở Nông nghiệp		
33	Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở điều chỉnh.	1.013234.H55	Không quá 40 ngày đối với công trình cấp I, cấp đặc biệt; Không quá 30 ngày đối với công trình cấp II và cấp III; Không quá 20 ngày đối với công trình còn lại	- Không quá 16 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với công trình cấp I, cấp đặc biệt; - Không quá 12 ngày làm kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với công trình cấp II và cấp III; - Không quá 8 ngày làm kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với công trình còn lại;	Sở Xây dựng, Ban quản lý: KCN(theo phân cấp, ủy quyền của UBND tỉnh, Sở Công thương, Sở Nông nghiệp	Sở Xây dựng, Ban quản lý: KCN (theo phân cấp, ủy quyền của UBND tỉnh, Sở Công thương, Sở Nông nghiệp	
34	Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài..	1.013222.H55	10 ngày	04 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	Mới
35	Cấp điều chỉnh giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài..	1.013224.H55	10 ngày	04 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Sở Xây dựng	Sở Xây dựng	Mới

PHỤ LỤC II
DANH MỤC TTHC THUỘC THẨM QUYỀN UBND CẤP XÃ/PHƯỜNG
THỰC HIỆN THEO CƠ CHẾ "LUỒNG XANH 60%" (12 TTHC)

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày / /2026 của UBND xã Nam Hoà)

STT	Tên TTHC	Mã TTHC	Thời gian thực hiện	Thời gian sau cắt giảm	Cơ quan Thực hiện	Cơ quan có thẩm quyền	Ghi chú
1	Thỏa thuận thông số kỹ thuật xây dựng bến thủy nội địa.	1.009452.000.00.00.H55	05 ngày làm việc	Không quá 02 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	UBND cấp xã	UBND cấp xã	
2	Thỏa thuận thông số kỹ thuật xây dựng bến khách ngang sông, bến thủy nội địa phục vụ thi công công trình chính.	1.009453.000.00.00.H55	05 ngày làm việc	Không quá 02 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	UBND cấp xã	UBND cấp xã	
3	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ.	1.013225.H55	20 ngày đối với công trình và 15 ngày đối với nhà ở riêng lẻ kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	08 ngày đối với công trình và 06 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	UBND cấp xã	UBND cấp xã	
4	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ.	1.013229.H55	20 ngày đối với công trình và 15 ngày đối với nhà ở riêng lẻ kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	08 ngày đối với công trình và 06 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	UBND cấp xã	UBND cấp xã	

5	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo	1.013232.H55	20 ngày đối với công trình và 15 ngày đối với nhà ở riêng lẻ kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	08 ngày đối với công trình và 06 ngày đối với nhà ở riêng lẻ kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	UBND cấp xã	UBND cấp xã	
---	---	--------------	---	---	-------------	-------------	--

STT	Tên TTHC	Mã TTHC	Thời gian thực hiện	Thời gian sau cắt giảm	Cơ quan Thực hiện	Cơ quan có thẩm quyền	Ghi chú
	tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ.						
6	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ.	1.013226.H55	20 ngày đối với công trình và 15 ngày đối với nhà ở riêng lẻ kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	08 ngày đối với công trình và 06 ngày đối với nhà ở riêng lẻ kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	UBND cấp xã	UBND cấp xã	
7	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ.	1.013228.H55	05 Ngày làm việc	02 ngày làm việc	UBND cấp xã	UBND cấp xã	
8	Chấp thuận vị trí đầu nối tạm vào đường bộ đang khai thác	1.000314.H55	07 ngày làm việc	Không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	UBND cấp xã	UBND cấp xã	
9	Cấp giấy phép thi công công trình trên đường bộ đang khai thác	1.013061.H55	07 ngày làm việc	Không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	UBND cấp xã	UBND cấp xã	
10	Đăng ký mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội, vay vốn để hộ gia đình, cá nhân tự xây dựng hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở	1.014632.H55	07 ngày	Không quá 03 ngày	UBND cấp xã	UBND cấp xã	
11	Công nhận Ban quản trị nhà chung cư	1.012888.H55	07 ngày làm việc	Không quá 03 ngày làm việc	UBND cấp xã	UBND cấp xã	

12	Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; trường hợp giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; giao đất và giao rừng; cho thuê đất và cho thuê rừng; gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất	1.013949.H55	15 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ	Không quá 06 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	Phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị/ Phòng Kinh tế hạ tầng	Chủ tịch UBND cấp xã	
----	---	--------------	---	--	---	----------------------	--

